



*Presidenza del Consiglio dei Ministri*  
*Segretariato Generale*  
*Struttura di missione per gli Anniversari di interesse nazionale*

## **CONTRATTO**

### **TRA**

**La Presidenza del Consiglio dei Ministri – Segretariato Generale - Struttura di Missione per gli Anniversari di interesse nazionale, con sede in Roma, Via della Ferratella in Laterano, 51 – 00184, C.F. n. 80188231587**

### **E**

**Arch. Francesco Ruperto, nato a Roma il 19.03.1970 e residente in Via dei Durantini, 94 Roma (RM), con C.F.: RPR FNC 70C19H501S**

### **PER**

**LAVORI DI RESTAURO DEL SACRARIO MILITARE DI REDIPUGLIA E PER IL RIPRISTINO DEL DECORO DELLA CASA DELLA III ARMATA, DESTINATA ALL'ALLESTIMENTO DI SPAZI ESPOSITIVI QUALI PARTI INTEGRANTI IL "MEMORIALE DIFFUSO DELLA GRANDE GUERRA": Incarico professionale di Supporto al Responsabile del Procedimento per il coordinamento dei modelli di progetto realizzati in Building Information Modeling, CUP: J78I14000450001 - CIG: ZCE1579678,**

### **PREMESSO CHE**

- il ripristino del decoro della Casa della III Armata e spazi adiacenti, situati presso il Comune di Fogliano Redipuglia (GO) rappresenta uno degli interventi facenti parte il programma



*Presidenza del Consiglio dei Ministri*  
*Segretariato Generale*  
*Struttura di missione per gli Anniversari di interesse nazionale*

definito dal Governo per le commemorazioni del centenario della Prima Guerra Mondiale;

- il programma degli interventi connessi alle suddette commemorazioni è stato individuato dapprima dal Comitato storico scientifico per gli anniversari di interesse nazionale, nonché successivamente approvato con decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 15 maggio 2014;

- le risorse economico-finanziarie per la realizzazione del programma commemorativo sono state previste dalla Legge 27 dicembre 2013, n.147, (legge di stabilità 2014); in particolare all'art.1, comma 308 è stata autorizzata la spesa pari a 8 milioni di euro per l'anno 2014 e di 5 milioni di euro per ciascuno degli anni 2015, 2016, 2017 e 2018 per la realizzazione di interventi urgenti per la messa in sicurezza, il restauro e il ripristino del decoro dei "Luoghi della memoria" nel quadro degli eventi programmati per la Celebrazione del Centenario della Prima Guerra Mondiale;

- in seno alla Presidenza del Consiglio dei Ministri, gli adempimenti necessari alla realizzazione del programma degli interventi connessi alle commemorazioni del centenario della Prima Guerra Mondiale, sono stati affidati alla Struttura di missione per gli anniversari di interesse nazionale (ai sensi del D.P.C.M. in data 24 marzo 2014), di seguito denominata Struttura;

- con nota n. 2288/2014/AIN di prot. del 24.12.2014 a firma del Coordinatore della Struttura è stato nominato Responsabile del



*Presidenza del Consiglio dei Ministri*  
*Segretariato Generale*  
*Struttura di missione per gli Anniversari di interesse nazionale*

Procedimento l'Ing. Luigivalerio Sant'Andrea, Dirigente della  
Struttura;

- in data 15 aprile 2015 è stato sottoscritto il contratto con n. 869/2015 di prot. tra la Presidenza del Consiglio dei Ministri – Segretariato Generale - Struttura di missione per gli Anniversari di interesse nazionale e il Prof. Arch. Eugenio VASSALLO, che interviene in qualità di mandataria del Raggruppamento Temporaneo di Professionisti costituito dal Prof. Arch. Eugenio Vassallo, Milan Ingegneria S.r.l., arch. Andrea Piero Donadello, Studio Palladio Associati, arch. Nicola Pavan, arch. Carlo Pavan, per i servizi di architettura e di ingegneria di cui all'art.252, del D.P.R. n.207/2010 per la redazione della progettazione definitiva ai sensi dell'art.243, comma 1, del D.P.R. n.207/2010, compreso il rilievo geometrico e dei dettagli costruttivi, della mappatura del degrado per acquisire un livello di conoscenza accurato finalizzato all'individuazione degli interventi di restauro, del coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione e in fase di esecuzione per i lavori di restauro del Sacratio Militare di Redipuglia sito in Comune di Fogliano Redipuglia (GO) e consistenti in:

- a)** rilievo geometrico e dei dettagli costruttivi, nonché restituzione grafica dell'intero complesso monumentale;
- b)** progetto definitivo, come previsto dall'art.243, comma 1, del D.lgs. n.163/2006 e dagli articoli da 24 a 32 del D.P.R. n.207/2010, compresa la mappatura del degrado per



*Presidenza del Consiglio dei Ministri*  
*Segretariato Generale*  
*Struttura di missione per gli Anniversari di interesse nazionale*

acquisire un livello di conoscenza accurato finalizzato all'individuazione degli interventi di restauro;

**c)** coordinamento per la sicurezza nella fase della progettazione, come previsto dall'art.91, del D.lgs. n.81/2008 per la redazione del piano di sicurezza e di coordinamento;

**d)** coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione ai sensi dell'art.151, comma 1, del D.P.R. n.207/2010 e dell'art.92, del D.lgs. n.81/2008.

Per quanto ai servizi di cui alle precedenti lettere a) e b), nonché per i servizi offerti come miglioria e indicati al successivo art.3, gli elaborati saranno predisposti in formato Building Information Modeling (BIM);

- in data 30 aprile 2015 è stato sottoscritto il contratto con n.1010/2015 tra la Presidenza del Consiglio dei Ministri – Segretariato Generale - Struttura di missione per gli Anniversari di interesse nazionale e l'Arch. Tommaso Pallaria, che interviene in qualità di mandataria dell'RTP costituito con Arch. Tommaso Pallaria, Prof. Arch. Orazio Carpenzano, Arch. Paolo Marcoaldi per l'incarico professionale per l'esecuzione del rilievo del manufatto, della progettazione architettonica realizzata secondo il protocollo BIM, del progetto grafico e per la direzione dei lavori per il ripristino del decoro della Casa della III Armata e spazi adiacenti, situati presso il Comune di San Pier d'Isonzo (GO),



*Presidenza del Consiglio dei Ministri  
Segretariato Generale  
Struttura di missione per gli Anniversari di interesse nazionale*

destinati all'allestimento di spazi espositivi quali parti integranti il "Memoriale diffuso della Grande Guerra";

- si è ravvisata la necessità di nominare una figura di supporto al Responsabile del Procedimento per le attività di coordinamento delle suindicate progettazioni secondo il protocollo BIM;

- ai sensi del comma 6 dell'art.90 del Decreto legislativo n.163/2006 e ss.mm.ii., il Responsabile del Procedimento, con nota n. SMCGM 0001689 P-4.22.24.1 di Prot. del 9 luglio 2015, ha accertato e certificato la carenza, in organico, di personale tecnico idoneo all'attività di Supporto al RUP per il coordinamento e sincronizzazione dei modelli BIM delle tre discipline architettura-struttura-impianti (soprattutto meccanici) con verifica tipo clash detection di eventuali interferenze geometriche degli elementi tecnici;

- ai sensi dell'art.91, comma 2 e dell'art.267, comma 1 del Regolamento, a seguito di Determina a contrarre n. SMCGM 0001752 P-4.7.2.1 di Prot. del 16 luglio 2015 a firma del Coordinatore per l'affidamento dell'incarico professionale in argomento, il Responsabile del Procedimento, con nota n. SMCGM 0001777 P-4.22.24.1 di Prot. del 17.07.2015, ha provveduto a richiedere a codesto professionista un preventivo per l'incarico di che trattasi, avviando pertanto apposita procedura ai sensi del combinato disposto dell'art.125, comma 11 del D.Lgs.vo



*Presidenza del Consiglio dei Ministri*  
*Segretariato Generale*  
*Struttura di missione per gli Anniversari di interesse nazionale*

n.163/2006 e ss.mm.ii. e dell'art. 48 e seguenti del D.P.C.M. 22 novembre 2010;

- la stima del compenso complessivo posto a base di affidamento in questione è stato stimato in € 20.000,00 compreso spese, esclusa IVA di legge e oneri previdenziali;

- il Professionista, in data 20.07.2015, ha trasmesso tramite posta certificata (PEC), acquisita da questo Ufficio al protocollo n. SMCG 0001796 A-4.22.24.1 di prot. del 21.07.2015, la propria offerta economica per un importo complessivo pari a €12.000,00 (euroodicimila/00) compreso spese, esclusa IVA di legge e oneri previdenziali, ossia pari al 40% di ribasso sull'importo a base di affidamento;

- la relativa spesa per l'affidamento del servizio di €12.000,00, graverà sui fondi all'uopo disponibili sul Capitolo 904 – iscritto nel CDR 1 – Segretariato Generale – esercizio finanziario 2015;

- con numero di protocollo n.0730633 del 13.08.2015 è stato rilasciato positivamente il Certificato di regolarità contributiva (art. 90 D.Lgs. n.163/2006 e ss.mm.ii.) da parte di INARCASSA nei confronti del Professionista;

- il Professionista ha stipulato l'assicurazione di responsabilità civile professionale n° 330 00113967 in data 24/7/2015 con scadenza al 24/07/2017 con la compagnia GENERALI – INA Assitalia;



*Presidenza del Consiglio dei Ministri*  
*Segretariato Generale*  
*Struttura di missione per gli Anniversari di interesse nazionale*

- si procede alla stipulazione del presente atto in modalità elettronica ai sensi di quanto disposto nell'art.11, comma 13, del D.lgs. n.163/2006 e ss.mm.ii. tra

**TRA**

L'Ing. Luigivalerio Sant'Andrea in qualità di Dirigente della predetta Struttura di Missione e Responsabile del Procedimento, autorizzato alla stipulazione del presente atto con determina n. n. SMCGM 0001752 P-4.7.2.1 di prot. del 16 luglio 2015, il quale agisce in nome e per conto della Struttura di Missione per gli anniversari di interesse nazionale – Presidenza del Consiglio dei Ministri, sita in Roma alla Via della Ferratella in Laterano n.51, di seguito denominata “Struttura” con C.F. 80188230587,

**E**

Arch. Francesco Ruperto, nato a Roma il 19.03.1970 e residente in Via dei Durantini, 94 Roma (RM), con C.F.: RPR FNC 70C19H501S, di seguito denominate “Parti”,

**TUTTO CIÒ PREMESSO**

le parti, come sopra costituite, mentre confermano e ratificano la precedente narrativa che forma parte integrante e sostanziale del presente atto, convengono e stipulano quanto segue:

**Art. 1 - Premesse**

Tutte le premesse e gli atti propedeutici al contratto, poiché noti alle parti, fanno parte integrante e sostanziale del presente atto.

**Art. 2 – Oggetto dell'incarico**



*Presidenza del Consiglio dei Ministri  
Segretariato Generale  
Struttura di missione per gli Anniversari di interesse nazionale*

La Struttura affida al Professionista, il seguente ***Incarico professionale di Supporto al Responsabile del Procedimento per il coordinamento dei modelli di progetto realizzati in Building Information Modeling***, connesso ai *Lavori di restauro del Sacrario Militare di Redipuglia e per il ripristino del decoro della Casa della III Armata, destinata all'allestimento di spazi espositivi quali parti integranti il "Memoriale diffuso della Grande Guerra"*.

Nello specifico, l'oggetto del servizio riguarda l'attività di Supporto al RUP per il coordinamento e sincronizzazione dei modelli BIM delle tre discipline architettura-struttura-impianti (soprattutto meccanici) con verifica tipo clash detection di eventuali interferenze geometriche degli elementi tecnici. La verifica dovrà essere estesa alla strutturazione del database del modello con l'attribuzione di classi di appartenenza degli elementi tecnici e relativa codifica giungendo a redigere un documento di riferimento tipo (BIM) project execution plan.

**Art. 3 - Tempi di esecuzione delle attività tecniche affidate**

Il servizio di supporto al Responsabile del Procedimento per il coordinamento dei modelli di progetto realizzati in Building Information Modeling dovrà essere svolta entro e non oltre il 30.09.2015.

**Art. 4 - Compenso professionale, compensi accessori e rimborsi spese**





*Presidenza del Consiglio dei Ministri  
Segretariato Generale  
Struttura di missione per gli Anniversari di interesse nazionale*

Il compenso per l'espletamento delle attività di che trattasi è determinato in €12.000,00 (eurododicimila/00), compreso spese, esclusa IVA di legge e oneri previdenziali.

Il suddetto compenso forfettario è comprensivo di tutti i compensi accessori, spese ed i rimborsi relativi allo svolgimento dell'attività conferita, il tempo trascorso fuori ufficio dal Professionista stesso e dal personale d'aiuto, per i viaggi di andata e ritorno, per eventuali riunioni informative e simili. Il Professionista accetta senza riserve il compenso come sopra stabilito, offerto in sede di gara.

#### **Art. 5 – Pagamenti**

Il corrispettivo complessivo ed omnicomprensivo spettante al Professionista a fronte della piena e corretta prestazione di servizi è pari a quanto indicato nell'offerta economica presentata dall'aggiudicatario.

Il predetto corrispettivo è considerato fisso e invariabile, nonché sempre riferito a prestazioni consegnate e approvato dalla Stazione Appaltante.

Tale corrispettivo è comunque considerato remunerativo di ogni prestazione effettuata dall'aggiudicatario in ragione del presente appalto. Il suddetto corrispettivo è stato determinato dal Professionista a proprio rischio, in base ai propri calcoli, alle proprie indagini, alle proprie stime, facendosi carico l'aggiudicatario di ogni relativo rischio e/o alea.



Il corrispettivo spettante al Professionista sarà liquidato in un'unica soluzione di pagamento che avverrà solo dopo l'approvazione del servizio da parte del Responsabile del Procedimento, previa acquisizione della documentazione attestante la regolarità contributiva e la verifica Equitalia e previo invio di regolare fattura alla Stazione Appaltante.

Il pagamento della fattura sarà effettuato entro 30 giorni naturali e consecutivi successivi al ricevimento delle stesse, tramite bonifico bancario sul conto corrente dedicato, ai sensi dell'art.3 della Legge n.136 del 13 agosto 2010, intestato all'aggiudicatario da indicarsi in calce alla fattura stessa.

Tale fattura dovrà contenere il riferimento al presente incarico ed il dettaglio delle attività pienamente e correttamente svolte.

Eventuali mancati o ritardati pagamenti causati dall'impossibilità, per la Stazione Appaltante, di verificare i servizi prestati, richieste in ragione di documentazione insufficiente, mancante o non conforme, non saranno imputabili né addebitabili alla Stazione Appaltante stessa.

#### **Art. 6 - Obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari**

Il Professionista assume l'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge 13 agosto 2010 n.136 a pena di nullità assoluta del presente contratto. Ai sensi dell'art. 3 – comma 8 – della suddetta Legge 136/2010 è inserita apposita clausola risolutiva da attivarsi in tutti i casi in cui le transazioni sono state



*Presidenza del Consiglio dei Ministri  
Segretariato Generale  
Struttura di missione per gli Anniversari di interesse nazionale*

eseguite senza avvalersi di banche o società Poste Italiane S.p.a. ovvero con gli strumenti ritenuti idonei dalla legge ai fini della tracciabilità.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 3 – comma 1 – della Legge 13 agosto 2010 n. 136, i pagamenti verranno effettuati sul conto corrente bancario dedicato UNICREDIT n. 000400415452– Agenzia di Roma Tiburtina C, IBAN IT31 D 02008 05166 000400415452, BIC/SWIFT: UNICRITM1B59 intestato a Francesco Ruperto, nato a Roma il 19.03.1970 e residente in Via dei Durantini, 94 Roma (RM), con C.F.: RPRFNC70C19H501S, sul quale è delegato ad operare Francesco Ruperto, nato a Roma il 19.03.1970 e residente in Via dei Durantini, 94 Roma (RM), con C.F.: RPRFNC70C19H501S, come dichiarato nella dichiarazione dei flussi finanziari consegnata a questa Amministrazione in data 20.07.2015.

#### **Art. 7 - Elaborati**

La mandataria dovrà fornire un BIM PROJECT EXECUTION PLAN DEFINITIVO, corredato dal/i file BIM oggetto dell'attività di Coordinamento.

#### **Art. 8 - Penali**

Qualora il Professionista non rispetti la tempistica di cui all'art.3, fatta eccezione per eventuali proroghe concesse dalla Stazione Appaltante, sarà applicata una penale per ogni giorno di ritardo rispetto ai termini previsti per la consegna del servizio in



argomento, sarà applicata la penale pari all'uno per mille del compenso indicato all'art.4 che sarà trattenuto dal compenso spettante e nel caso in cui il ritardo superi i 10 giorni si procederà alla risoluzione del contratto in danno, senza che il Professionista possa pretendere ulteriori compensi o indennizzi di sorta, sia per l'onorario che per il rimborso spese ancora non liquidati.

Saranno, comunque, a carico del Professionista i maggiori oneri comunque derivanti alla Stazione Appaltante procurati dai ritardi nell'esecuzione della prestazione.

#### **Art. 9 - Responsabilità e oneri a carico del Professionista**

Si intendono assunti dal Professionista tutti gli oneri e responsabilità connessi al completo espletamento delle prestazioni di cui agli articoli suindicati con le modalità e nei tempi prescritti dal presente Contratto in quanto tali oneri e responsabilità si intendono compensati nel prezzo offerto in sede di gara.

Il Professionista dovrà eseguire le prestazioni oggetto del contratto a perfetta regola d'arte, con la massima diligenza ed elevati livelli qualitativi, nel rispetto delle norme vigenti e secondo le condizioni, le modalità e i termini e tempi previsti nel presente Contratto e nella documentazione presentata nell'offerta trasmessa da codesto Professionista in data 20.07.2015.

Il Professionista dovrà a titolo esemplificativo e non esaustivo:



*Presidenza del Consiglio dei Ministri*  
*Segretariato Generale*  
*Struttura di missione per gli Anniversari di interesse nazionale*

a) osservare la massima riservatezza su notizie o informazioni di qualsiasi natura in ogni modo acquisite nello svolgimento del servizio oggetto dell'incarico;

b) comunicare alla Struttura di Missione per gli anniversari di interesse nazionale, ogni informazione ritenuta idonea a dare conoscenza del corretto svolgimento del servizio;

c) organizzare lo svolgimento dell'incarico in conformità ai tempi e alle modalità previste nella documentazione presentata nel presente Contratto;

d) eseguire le prestazioni conformemente al presente Contratto, e secondo quanto indicato nella documentazione presentata nell'offerta del 20.07.2015;

e) consentire alla Struttura di Missione per gli anniversari di interesse nazionale, di procedere, in qualsiasi momento e anche senza preavviso, alle verifiche sulla piena e corretta esecuzione del contratto ed a prestare la propria collaborazione per consentire lo svolgimento di tali verifiche;

Rientra fra gli oneri e le responsabilità del Professionista tutto quanto necessario al corretto espletamento dell'incarico, tra i quali a titolo esemplificativo:

a) gli oneri di cancelleria;

b) gli oneri della comunicazione, precisato che, attesa la natura dell'incarico, dovranno essere adottati tutti i mezzi più tempestivi (corriere, telefoni, fax, e-mail);



c) gli oneri di trasporto, attrezzature e strumenti, materiali di consumo e quant'altro necessario in funzione al tipo e numero degli accertamenti, verifiche per l'espletamento dell'incarico;

d) gli oneri assicurativi e fiscali attinenti ai previsti adempimenti nonché di vigilanza del complesso per il periodo di svolgimento delle attività tecniche affidate.

**Art. 10 - Oneri particolari assunti dal professionista**

Il Professionista, dovrà interfacciarsi con il Responsabile del Procedimento della Struttura di Missione per gli anniversari di interesse nazionale e recepire le eventuali indicazioni che verranno fornite riguardo i progetti.

**Art. 11 - Risoluzione del contratto**

La Stazione Appaltante si riserva ogni più ampia facoltà di proseguire nel rapporto secondo i patti sottoscritti fino all'espletamento di tutte le attività previste nel presente contratto, ovvero di recedere, a suo insindacabile giudizio, in qualsiasi momento se ne ravvisasse la necessità per fatto non imputabile al Professionista.

La Stazione Appaltante si riserva la facoltà di recedere, a suo insindacabile giudizio dal presente affidamento in caso di inadempimento agli obblighi di tracciabilità previsti di cui all'art.6 del presente Contratto.



Qualora nel corso dell'esecuzione dei servizi affidati per esigenze sopravvenute, al momento non prevedibili, la Stazione Appaltante non ritenesse di proseguire nella realizzazione dell'intervento il contratto sarà risolto, fermo restando il corrispettivo dovuto per le prestazioni già effettuate e accertate dal Responsabile del Procedimento alla data della rescissione, detratte eventuali penalità.

#### **Art. 12 - Risoluzione delle controversie**

Nel caso in cui il Professionista non ottemperi alle prescrizioni impartite dalla Stazione Appaltante oppure sorgano divergenze di ordine tecnico durante l'esercizio del servizio stesso, il Responsabile del Procedimento ne informerà il Coordinatore della Struttura, il quale, sentito il Professionista assumerà le conseguenti determinazioni. Fuori dai casi previsti dall'art.240, D.lgs. n.163/2006 e ss.mm.ii. tutte le controversie tra il Professionista e la Stazione Appaltante che non siano definite in via amministrativa saranno deferite mediante procedura civile presso il Foro di Roma.

#### **Art. 13 - Trattamento dei dati personali**

Ai sensi e per gli effetti del D.lgs. n.196/2003 la Stazione Appaltante, quale titolare del trattamento dei dati forniti nell'ambito della presente procedura, informa che tali dati verranno utilizzati esclusivamente ai fini del presente contratto, trattati con sistemi elettronici e manuali, e, comunque, in modo da



garantirne la sicurezza e la riservatezza. Con la sottoscrizione del presente Contratto il Professionista autorizza la Stazione Appaltante al trattamento dei dati personali, per le sole finalità connesse all'espletamento dell'incarico in argomento.

#### **Art. 14 - Cessione del contratto e subappalto**

È fatto assoluto divieto al Professionista di cedere, a qualsiasi titolo, il presente contratto a pena di nullità. È vietato il ricorso al subappalto ai sensi dell'art.91, comma 3, D.lgs. n.163/2006 fatta eccezione per le attività ivi indicate e consentite.

#### **Art. 15 – Domicilio legale**

Per gli effetti del presente contratto le Parti contraenti dichiarano di eleggere il proprio domicilio legale come segue:

- la Struttura di missione per gli anniversari di interesse nazionale presso l'Avvocatura Generale dello Stato con sede in Roma,
- il Professionista presso il suo domicilio.

#### **Art. 16 - Disposizioni varie**

Il presente Contratto sarà impegnativo dalla sottoscrizione per il Professionista mentre diventerà tale per la Stazione Appaltante soltanto dopo la formale approvazione.

Consta il presente atto di n.16 (sedici) fogli di carta uso bollo sottoposti a collazione, scritti meccanicamente da persona di mia fiducia per intero su facciate 16 (sedici) escluse le sottoscrizioni.

Letto, approvato e sottoscritto dalle parti.





*Presidenza del Consiglio dei Ministri*  
*Segretariato Generale*  
*Struttura di missione per gli Anniversari di interesse nazionale*

**per la Presidenza del Consiglio dei Ministri**  
**Struttura di Missione per gli anniversari di**  
**interesse nazionale**

**Il Dirigente**  
**Ing. Luigivalerio SANT'ANDREA**

---

**Il Professionista**  
**Arch. Francesco Ruperto**

---