



## *Il Presidente del Consiglio dei Ministri*

**VISTA** la legge 23 agosto 1988, n. 400, recante “Disciplina dell’attività di Governo e ordinamento della Presidenza del Consiglio dei ministri”;

**VISTO** il decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante “Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE”;

**VISTO** il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recante “Codice dei contratti pubblici”;

**VISTO** il decreto-legge 18 aprile 2019, n. 32, convertito, con modificazioni, dalla legge 14 giugno 2019, n. 55, recante “Disposizioni urgenti per il rilancio del settore dei contratti pubblici, per l’accelerazione degli interventi infrastrutturali, di rigenerazione urbana e di ricostruzione a seguito di eventi sismici”;

**VISTO** in particolare l’articolo 1 del predetto decreto-legge n. 32 del 2019, come da ultimo modificato dall’articolo 52 del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 luglio 2021, n. 108;

**VISTO**, altresì, il comma 1 dell’articolo 4 del decreto-legge n. 32 del 2019, che prevede l’adozione di uno o più decreti del Presidente del Consiglio dei ministri, su proposta del Ministro delle infrastrutture e dei trasporti, sentito il Ministro dell’economia e delle finanze previo parere delle competenti Commissioni parlamentari, al fine di procedere all’individuazione di interventi infrastrutturali per la cui realizzazione o il cui completamento si rende necessaria la nomina di uno o più Commissari straordinari;

**VISTI** i commi 2, 3, 3-bis e 4 del citato articolo 4 del decreto-legge n. 32 del 2019, che disciplinano i compiti, i poteri e le funzioni dei Commissari straordinari, nonché specifici adempimenti a cui gli stessi sono tenuti, nonché il comma 5 del medesimo articolo 4, secondo cui con i citati decreti del Presidente del Consiglio dei ministri sono altresì stabiliti:

- i termini e le attività connesse alla realizzazione dell’opera;
- una quota percentuale del quadro economico degli interventi da realizzare eventualmente da destinare alle spese di supporto tecnico e al compenso per i Commissari straordinari;
- i compensi, ove previsti, dei Commissari determinati in misura non superiore a quella indicata all’articolo 15, comma 3, del decreto-legge 6 luglio 2011, n. 98, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 luglio 2011, n. 111;
- l’eventuale avvalimento da parte dei Commissari, per il supporto tecnico e le attività connesse alla realizzazione dell’opera, senza nuovi o maggiori oneri per la finanza pubblica, di strutture dell’amministrazione centrale o territoriale interessata, nonché di società controllate direttamente o indirettamente dallo Stato, dalle Regioni o da altri soggetti di cui all’articolo 1, comma 2, della legge 31 dicembre 2009, n. 196;

**VISTO** il decreto del Presidente del Consiglio dei ministri 5 agosto 2021 di nomina dell’arch. Maria Lucia Conti, a Commissario straordinario per la realizzazione delle opere di edilizia statale relative alla riqualificazione e rifunzionalizzazione del compendio immobiliare denominato “Palazzo Fienga” in Torre Annunziata (NA) e alla realizzazione della nuova sede centrale del Comando dei Vigili del Fuoco Barletta-Andria-Trani;

**VISTO** il decreto del Presidente del Consiglio dei ministri 5 agosto 2021 di nomina dell’ing. Paolo Delli Veneri, commissario straordinario per la realizzazione del sistema delle tramvie di Roma;

**PRESO ATTO** delle dimissioni rassegnate dall’arch. Maria Lucia Conti in data 2 dicembre 2021, nonché delle dimissioni dell’ing. Paolo Delli Veneri, formalizzate in pari data, dagli incarichi di Commissario straordinario conferiti loro con i citati decreti del Presidente del Consiglio dei ministri 5 agosto 2021;

**RITENUTO** pertanto necessario procedere alla sostituzione dell’arch. Maria Lucia Conti con l’ing. Paolo Delli Veneri.





# *Il Presidente del Consiglio dei Ministri*

Paolo Delli Veneri;

**CONSIDERATO** che per la sostituzione dell'ing. Paolo Delli Veneri per la realizzazione del sistema delle tranvie di Roma si è proceduto, con apposito decreto del Presidente del Consiglio dei ministri, a nominare l'arch. Maria Lucia Conti;

**TENUTO CONTO**, inoltre, delle motivazioni che hanno indotto l'ing. Paolo Delli Veneri alle dimissioni, basate essenzialmente sull'impossibilità di allontanarsi frequentemente dalla città di Napoli;

**VISTO** il *curriculum vitae* dell'ing. Paolo Delli Veneri;

**VISTA** la dichiarazione resa, ai sensi dell'articolo 20, commi 1 e 2, del decreto legislativo 8 aprile 2013, n. 39, dall'ing. Paolo Delli Veneri, in ordine all'insussistenza di cause di inconferibilità, incompatibilità e conflitto di interessi, ostativi all'assunzione dell'incarico;

**SENTITO** il Ministero dell'economia e delle finanze che con nota n. 3666 del 28 febbraio 2022 ha comunicato di non avere osservazioni da formulare circa l'ulteriore corso del presente decreto;

**ACQUISITI** i pareri delle Commissioni parlamentari 8° del Senato e VIII della Camera dei deputati espressi rispettivamente in data 23 marzo e 30 marzo 2022;

**SU PROPOSTA** del Ministro delle infrastrutture e della mobilità sostenibili,

## DECRETA

### Art. 1

*(Sostituzione del Commissario straordinario per la riqualificazione e rifunzionalizzazione del compendio immobiliare denominato "Palazzo Fienga" in Torre Annunziata)*

1. Il Commissario straordinario arch. Maria Lucia Conti, nominato con decreto del Presidente del Consiglio dei ministri 5 agosto 2021 per la realizzazione delle opere di edilizia statale relative alla riqualificazione e rifunzionalizzazione del compendio immobiliare denominato "Palazzo Fienga" in Torre Annunziata (NA) e alla realizzazione della nuova sede centrale del Comando dei Vigili del Fuoco Barletta-Andria-Trani, per effetto delle dimissioni dall'incarico, è sostituita, nell'incarico di Commissario straordinario per la realizzazione delle opere di edilizia statale relative alla riqualificazione e rifunzionalizzazione del compendio immobiliare denominato "Palazzo Fienga" in Torre Annunziata (NA), dall'ing. Paolo Delli Veneri, fino alla consegna degli interventi finanziati al soggetto attuatore in via ordinaria.

2. Per effetto di quanto previsto al comma 1, gli interventi assegnati al Commissario straordinario ing. Paolo Delli Veneri sono elencati all'allegato 1, che costituisce parte integrante del presente decreto.

### Art. 2

*(Supporto alle attività del Commissario straordinario)*

1. Il Commissario straordinario, ing. Paolo Delli Veneri, per l'espletamento del suo incarico, si può avvalere del Provveditorato interregionale per le opere pubbliche per la Campania, il Molise, la Puglia e la Basilicata, senza nuovi o maggiori oneri per la finanza pubblica.

2. Il Commissario straordinario può altresì assumere direttamente la funzione di stazione





# *Il Presidente del Consiglio dei Ministri*

appaltante in raccordo con le strutture di cui al comma 1. In tal caso, è autorizzata l'apertura apposita contabilità speciale intestata al medesimo Commissario straordinario per spese di funzionamento e di realizzazione degli interventi di cui all'allegato 1.

3. Il Commissario può altresì avvalersi, per il supporto tecnico, di strutture dell'amministrazione centrale o territoriale interessata, nonché di Società controllate direttamente o indirettamente dallo Stato, dalle Regioni o da altri soggetti di cui all'articolo 1, comma 2, della legge 31 dicembre 2009, n. 196, i cui oneri sono posti a carico del quadro economico dell'intervento da realizzare nel limite della quota determinata dall'articolo 5, comma 2.

## **Art. 3**

### *(Monitoraggio dell'attività)*

1. Il Commissario straordinario comunica alla Direzione generale per l'edilizia statale, le politiche abitative, la riqualificazione urbana e gli interventi speciali, di seguito "Direzione generale", del Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibili entro sei mesi dal conferimento dell'incarico, il cronoprogramma delle attività per gli interventi finanziati.

2. Il Commissario straordinario comunica alla Direzione generale del Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibili, ai fini della successiva trasmissione al CIPESS, ai sensi dell'articolo 4, comma 4, del decreto legge decreto-legge n. 32 del 2019, i progetti approvati, il relativo quadro economico, il cronoprogramma dei lavori e il relativo stato di avanzamento, rilevati attraverso il sistema di cui al decreto legislativo 29 dicembre 2011, n. 229, segnalando altresì semestralmente eventuali anomalie e significativi scostamenti rispetto ai termini fissati nel cronoprogramma di realizzazione delle opere.

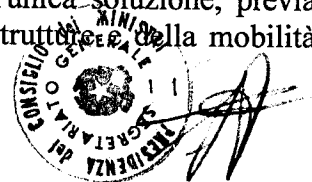
3. Qualora sopravvengano circostanze che impediscono la realizzazione totale o parziale dell'opera, il Commissario straordinario ne dà immediata notizia alla Direzione generale del Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibili.

4. Il Commissario provvede a trasmettere alla Direzione generale del Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibili, entro il 30 novembre di ogni anno, una dettagliata relazione, per ciascuno degli interventi infrastrutturali di cui all'allegato 1, circa lo stato di realizzazione dell'opera, sulle iniziative adottate e di prossima adozione, anche in funzione delle criticità rilevate nel corso del processo di realizzazione, al fine di rendere informativa alle Commissioni parlamentari competenti

## **Art. 5**

### *(Oneri)*

1. Il compenso del Commissario straordinario, il cui onere è posto a carico del quadro economico dell'opera, nell'ambito della quota stabilita dal comma 2, è composto, ai sensi dell'articolo 15, comma 3, del decreto-legge n. 98 del 2011, da una parte fissa e da una variabile. La parte fissa è stabilita in euro 50.000,00 annui lordi. La parte variabile, non superiore a euro 50.000,00 annui lordi, fatti salvi i limiti retributivi fissati dall'articolo 23-ter del decreto-legge 6 dicembre 2011, n. 201, convertito con modificazione dalla legge 22 dicembre 2011, n. 214. La parte fissa del compenso è liquidata mensilmente. La parte variabile è liquidata annualmente in un'unica soluzione, previa acquisizione da parte della Direzione Generale del Ministero delle infrastrutture e della mobilità





# Il Presidente del Consiglio dei Ministri

sostenibili di opportuna documentazione sull'attività svolta nel periodo di riferimento, in relazione al raggiungimento degli obiettivi assegnati e al rispetto del cronoprogramma degli interventi finanziati di cui all'allegato 1.

2. La quota di euro 200.000,00 annui è destinata a finanziare il supporto tecnico per le attività connesse alla realizzazione delle opere di cui all'allegato 1, nonché il compenso del Commissario straordinario. Tale quota è aumentabile, in ragione dell'anno di riferimento, del 50% a carico del quadro economico dell'opera, previa autorizzazione della Direzione Generale del Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibili, sulla base di specifiche e motivate esigenze prospettate dal Commissario straordinario.

3. In caso di revoca dell'incarico, al Commissario straordinario spetta esclusivamente compenso previsto con riferimento all'attività effettivamente svolta.

## Articolo 6

(Disposizioni di coordinamento)

1. Il presente decreto sostituisce il decreto del Presidente del Consiglio dei ministri 5 agosto 2021 di nomina dell'arch. Maria Lucia Conti quale Commissario straordinario per la realizzazione opere di edilizia statale relative alla riqualificazione e rifunionalizzazione del compendio immobiliare denominato "Palazzo Fienga" in Torre Annunziata (NA) e per la realizzazione della nuova sede centrale del Comando dei Vigili del Fuoco Barletta-Andria-Trani, nonché il decreto del Presidente del Consiglio dei ministri, di pari data, di nomina dell'ing. Paolo Delli Veneri, quale Commissario straordinario per la realizzazione del sistema delle tramvie di Roma.

Il presente decreto è trasmesso ai competenti organi di controllo.

Roma 14 APR 2022

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLI DEI MINISTRI

**PRESIDENZA DEL CONSIGLIO DEI MINISTRI  
SEGRETARIATO GENERALE  
UFFICIO DEL BILANCIO E PER IL RISCONTRO  
DI REGOLARITA' AMMINISTRATIVO-CONTABILE**

VISTO E ANNOTATO AL N. 1558/2022

Roma, 20.04.2022

IL REVISORE

Miceli



PER COPIA CONFORME  
IL FUNZIONARIO

ALLEGATO 1 – DELLI VENERI

N.	INFRASTRUTTURA	CUP	DESCRIZIONE DELLE ATTIVITA'	COSTO STIMATO (MILNE)	FINANZIAMENTI DISPONIBILI (MILNE)
1	Torre Annunziata (NA) Palazzo Fienga	GE44E21000880006	<p>Espletamento delle attività di coordinamento delle diverse amministrazioni coinvolte avvalendosi anche di apposita Convenzione per la regolamentazione dei rispettivi adempimenti e la redazione celere della progettazione, l'acquisizione dei prescritti pareri, lo svolgimento delle attività espropriative, l'individuazione della stazione appaltante per l'appalto e l'esecuzione della riqualificazione e rifunzionalizzazione del Compendio immobiliare denominato "Palazzo Fienga" in Torre Annunziata.</p>	25	<p>1,2 La copertura residuale sarà assicurata nell'ambito del Piano di valorizzazione dei beni confiscati esemplari (PVBCE)</p>



PER COPIA CONFORME  
AL FUNZIONARIO

*Antonio Ferretti*



## CORTE DEI CONTI

UFFICIO DI CONTROLLO SUGLI ATTI DELLA PRESIDENZA DEL CONSIGLIO, DEL MINISTERO DELLA  
GIUSTIZIA E DEL MINISTERO DEGLI AFFARI ESTERI

Si attesta che il provvedimento numero SN del 14/04/2022, con oggetto PRESIDENZA - DPCM recante modifiche al DPCM 5 agosto 2021, recante la nomina dell'ing. Paolo Delli Veneri a commissario straordinario per la riqualificazione e la rifunzionalizzazione del compendio immobiliare denominato Palazzo Fienga in Torre Annunziata (NA) e per la realizzazione della nuova sede centrale del Comando dei Vigili del fuoco Barletta-Andria-Trani pervenuto a questo Ufficio di controllo di legittimità, è stato protocollato in arrivo con prot. n. CORTE DEI CONTI - SCEN\_LEA - SCCLA - 0019691 - Ingresso - 21/04/2022 - 14:31 ed è stato ammesso alla registrazione il 23/05/2022 n. 1309

Il Magistrato Istruttore  
DONATO CENTRONE  
(Firmato digitalmente)



PER COPIA CONFORME  
IL FUNZIONARIO

